

2^{EME} PARTIE : DIAGNOSTIC DU TERRITOIRE **109**

LES PARAMETRES SUPRA COMMUNAUX **110**

| | |
|---|-----|
| 1. LA DIRECTIVE TERRITORIALE D'AMENAGEMENT DE L'ESTUAIRE DE LA LOIRE | 110 |
| 2. LE SCOT DE LA METROPOLE NANTES-SAINT-NAZAIRE | 111 |
| 3. LE SCHEMA DE SECTEUR DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES LOIRE ET SILLON | 112 |
| 4. LE PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT DE LOIRE ET SILLON | 113 |
| 5. LE SDAGE « LOIRE-BRETAGNE », LE SAGE « ESTUAIRE DE LA LOIRE » ET LE SAGE « VILAINE » | 113 |

LES EQUIPEMENTS DE LA COMMUNE **114**

| | |
|--|------------|
| I. LES ASSOCIATIONS ET LES SERVICES | 114 |
| 1. LES ASSOCIATIONS | 114 |
| 2. LES SERVICES | 114 |
| II. LES EQUIPEMENTS D'INFRASTRUCTURES | 115 |
| 1. LA GESTION DES DECHETS | 115 |
| 2. L'EAU POTABLE | 117 |
| 3. LA GESTION DES EAUX USEES | 119 |
| 4. LES VOIES DE CIRCULATION | 122 |

ANALYSE SOCIO-DEMOGRAPHIQUE **127**

| | |
|---|------------|
| I. LA POPULATION COMMUNALE | 127 |
| 1. EVOLUTION DE LA POPULATION COMMUNALE | 127 |
| 2. LES FACTEURS D'EVOLUTION : MOUVEMENTS NATURELS ET MIGRATOIRES | 128 |
| 3. LES EFFECTIFS SCOLAIRES | 129 |
| 4. LES EFFECTIFS PAR TRANCHE D'AGE A L'ECHELLE COMMUNALE | 130 |
| 5. L'EVOLUTION DE L'INDICE JEUNESSE | 131 |
| 6. LA COMPOSITION ET LA TAILLE DES MENAGES | 131 |
| II. LE PARC DE LOGEMENT | 133 |
| 1. LE VOLUME ET LE TYPE DE LOGEMENT | 133 |
| 2. LA REPARTITION DES RESIDENCES PRINCIPALES PAR CATEGORIE DE LOGEMENTS | 135 |
| 3. L'AGE DES LOGEMENTS EN 2008 | 135 |
| 4. LA TAILLE DES RESIDENCES PRINCIPALES EN 2008 | 136 |
| 5. LE STATUT D'OCCUPATION PAR MENAGE | 137 |
| 6. LE RYTHME DE CONSTRUCTION | 139 |
| III. LA POPULATION ACTIVE | 141 |
| 1. EVOLUTION DE LA POPULATION ACTIVE | 141 |
| 2. L'OCCUPATION DE LA POPULATION ACTIVE | 143 |
| 3. LES EMPLOIS PAR SECTEURS D'ACTIVITES | 144 |

BESOINS COMMUNAUX **147**

| | |
|------------------------------------|-----|
| 1. PRINCIPES GENERAUX | 147 |
| 2. PROJECTIONS SOCIODEMOGRAPHIQUES | 150 |
| 3. BESOINS EN ESPACE | 151 |

| | |
|---|------------|
| ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS DE DEVELOPPEMENT URBAIN | 155 |
| 1. SYNTHESE CARTOGRAPHIQUE DES ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX DE LA COMMUNE | 155 |
| 2. ENJEUX SUR LES SECTEURS DE DEVELOPPEMENT URBAIN | 156 |
| 3. TRADUCTION DES ENJEUX URBAINS ET ENVIRONNEMENTAUX SOUS FORME D'ORIENTATION D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION (OAP) | 161 |